

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

\_\_\_\_\_ 2021 года

\_\_\_\_\_, действующий на основании Свидетельства о регистрации в качестве \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель берет на себя обязательства по оказанию услуг по размещению маломерного судна (далее по тексту - Судно) Заказчика в акватории яхт-клуба по адресу: Санкт-Петербург, Рыбацкий пр., д. 10, лит. А (далее по тексту - яхт-клуб) на оборудованном для причаливания Судна месте № \_\_\_\_\_ у швартового пальца длиной \_\_\_\_\_ метров (далее по тексту - Место) с \_\_\_\_\_ 2022 года по \_\_\_\_\_ 2022 года **включительно**, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги в порядке и на условиях настоящего Договора.

Тип и модель судна: \_\_\_\_\_

Бортовой номер: \_\_\_\_\_

Габаритные размеры: длина \_\_\_\_\_ м.

1.2. Настоящий Договор не является договором хранения (в том числе ответственного хранения), не порождает обязанностей Исполнителя по обеспечению сохранности Судна, безопасности его пассажиров и членов экипажа. За любое повреждение и/или утрату Судна, а также за любой вред жизни и здоровью Заказчика, любых третьих лиц, находящихся на Судне или на территории яхт-клуба, а также за вред окружающей среде - Исполнитель ответственности не несет. Бремя содержания, а также все риски, связанные с утратой (хищением) и/или повреждением Судна несет Заказчик. Заказчик несет ответственность за нанятый им экипаж Судна, его пассажиров и гостей.

1.3. В течение срока действия Договора, Заказчик обязан иметь пакет следующих действующих документов судовладельца:

- документ на право управления Судном;
- документ на владение Судном (судовой билет).

Копии данных документов предоставляются Исполнителю до подписания Договора и в 5-дневный срок с даты внесения в них изменений или их замены.

### 2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость за пользование Местом за весь срок действия настоящего Договора (далее - Плата) составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) из расчета \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) в месяц.

2.2. Оплата за пользование Местом производится за весь период действия Договора в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) в срок не позднее **5 (пяти) рабочих дней после подписания акта приема-передачи Места Заказчику.**

НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.3. Дополнительные услуги, оказываемые Исполнителем, оплачиваются согласно действующему прейскуранту Исполнителя.

2.4. Плата, внесенная авансовым платежом, возврату не подлежит.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **3.1. Исполнитель вправе:**

- 3.1.1. Принимать локальные акты, определяющие правила внутреннего распорядка, режим и правила поведения на территории яхт-клуба. Указанные локальные акты считаются обязательными для Заказчика и всех посетителей яхт-клуба с момента их размещения Исполнителем на информационном стенде яхт-клуба.
- 3.1.2. Контролировать соблюдение Заказчиком условий настоящего Договора и локальных актов, указанных в пункте 3.1.1 настоящего Договора.
- 3.1.3. При систематическом (более двух раз подряд) нарушении Заказчиком условий Договора и/или действующих на территории яхт-клуба локальных актов, досрочно расторгнуть настоящий Договор в установленном настоящим Договором порядке.
- 3.1.4. Требовать от Заказчика надлежащего соблюдения условий настоящего Договора и локальных актов, указанных в пункте 3.1.1 настоящего Договора.
- 3.1.5. Получать вознаграждение за выполнение оказанных услуг, предусмотренное настоящим Договором.
- 3.1.6. Самостоятельно, но за счет средств Заказчика, привлекать специализированную организацию для подъема Судна автокраном.

#### **3.2. Исполнитель обязан:**

- 3.2.1. Предоставить Заказчику определенное настоящим Договором Место для размещения Судна в акватории яхт-клуба.
- 3.2.2. При получении штормового предупреждения, а также иных чрезвычайных ситуациях немедленно информировать об этом Заказчика (в случае стоянки Судна на воде в яхт-клубе).
- 3.1.3. Производить своими силами и за свой счет текущий и капитальный ремонт Места в установленные внутренними регламентами Исполнителя сроки.

#### **3.3. Заказчик вправе:**

- 3.3.1. Расторгнуть досрочно настоящий Договор, уведомив Исполнителя не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней, при условии полной оплаты оказанных услуг в соответствии с настоящим Договором.
- 3.3.2. Оснащать Судно противоугонными, противопожарными средствами по своему усмотрению при соблюдении норм действующего законодательства Российской Федерации.

#### **3.4. Заказчик обязан:**

- 3.4.1. Принять Место в пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 3.4.2. Поддерживать Место в надлежащем состоянии.
- 3.4.3. Не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам.  
Не передавать Место в субаренду третьим лицам без письменного согласия Исполнителя.
- 3.4.4. Оплачивать оказываемые по настоящему Договору Исполнителем услуги своевременно и в полном объеме, своевременно оплачивать дополнительные услуги яхт-клуба.
- 3.4.5. Возместить Исполнителю убытки, причиненные в случае повреждения Места в результате виновных действий Заказчика.
- 3.4.6. Знакомиться с утвержденными Исполнителем локальными актами, указанными в пункте 3.1.1. настоящего Договора.
- 3.4.7. Неукоснительно соблюдать локальные акты, действующие на территории яхт-клуба, строго соблюдать на территории яхт-клуба технические, санитарные, противопожарные и иные правила действующего законодательства Российской Федерации.
- 3.4.8. Нести бремя содержания Судна, а так же все риски, связанные с утратой (хищением) и/или повреждением Судна.

3.4.9. Содержать Судно и иное имущество, необходимое для его эксплуатации, в полном соответствии с санитарными, экологическими и противопожарными нормам, требованиями техники безопасности и эстетики.

3.4.10. Иметь все необходимые права и разрешения, связанные с использованием Судна и его эксплуатацией.

3.4.11. Страховать Судно от рисков утраты (в т.ч. вследствие неправомерных действий неустановленных третьих лиц), повреждения. Заказчику разъяснена также целесообразность страхования дополнительного оборудования, личного имущества, находящегося на Судне. В случае отсутствия страхового полиса Заказчик несет полную ответственность за все риски, связанные с владением и пользованием Судном, а также связанные с утратой (хищением) и/или повреждением Судна.

3.4.12. Регистрировать в Журнале учета выхода (прихода) судов приход/выход Судна. При оформлении выхода Судна указать предполагаемое время возвращения (для контроля пропажи без вести). В случае нарушения оформления прихода (выхода) Судна и отсутствия связи Исполнитель вправе объявить Судно в розыск.

3.4.13. Осуществлять передвижение судна по акватории яхт-клуба на тихом ходу со скоростью не более 5 км/час.

3.4.14. Входить или въезжать на территорию яхт-клуба только при наличии пропуска.

3.4.15. В случае продажи имущества или повреждения Судна немедленно уведомить об этом Исполнителя. В случае отчуждения или иной смены собственника Судна – уведомить об этом Исполнителя не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты предлагаемого изменения. Уведомлять Исполнителя в течение 1 (одного) рабочего дня об изменении номера своего телефона.

3.4.16. Передать Место Исполнителю по окончании срока его пользования в технически исправном состоянии.

#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств (форс-мажор) не несет ответственности. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли такие явления стихийного характера, как: землетрясение, наводнение, удар молнии, оползень, сила ветра и уровень осадков, исключающие для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке.

4.3. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую Сторону не позднее 3 (трех) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

4.4. Исполнитель не несет ответственности за все риски, связанные с утратой (хищением) и/или повреждением Судна, иного имущества Заказчика, ценных вещей на Судне, деталей судового оборудования Судна и другого находящегося на борту Судна имущества, принадлежащего Заказчику, членам экипажа Судна или его гостям.

4.5. Исполнитель не несет ответственности за любое повреждение и/или утрату (в том числе хищение, затопление, сгорание, взрыв, потопление и т.д.) Судна, а также за любой вред жизни и здоровью Заказчика, а также членам экипажа и гостям Судна Заказчика.

4.6. Заказчик несет ответственность:

4.6.1. За регистрацию (или не регистрацию) выхода или прихода Судна в Журнале учета выхода (прихода) судов.

4.6.2. За достоверность представленных сведений, необходимых для экстренной связи с ним и (или) уполномоченным лицом.

4.6.3. За маневрирование и нахождение Судна на территории яхт-клуба. Судно должно надежно стоять или перемещаться в акватории яхт-клуба со всей возможной осторожностью согласно всем применимым законам и местным правилам.

4.6.4. За любые неправомерные действия Заказчика, а также за любые неправомерные действия членов экипажа Судна Заказчика, прочих работников Заказчика и гостей его Судна, Заказчик несет полную ответственность перед Исполнителем и/или другими клиентами Исполнителя, а также иным третьим лицам в размере причинного ущерба (прямой ущерб, а также упущенная выгода), а также штрафных санкций, наложенных на Исполнителя уполномоченными органами.

4.7. За каждый день просрочки оплаты стоимости услуг начисляется пеня в размере 0,1 % (ноль целых одной десятой процента) от суммы задолженности. Оплата начисленных пени производится Заказчиком на основании письменной претензии Исполнителя.

4.8. За просрочку сроков по оплате дополнительных услуг Заказчик по требованию Исполнителя обязан уплатить неустойку в размере 0,1% (ноль целых одной десятой) от размера оплаты стоимости услуг за каждый день просрочки.

4.9. В случае предъявления Исполнителю постановления следователя или дознавателя о производстве обыска, выемки, других следственных действий на Судне Заказчика, Исполнитель не несет ответственности за сохранность имущества Заказчика, изъятого при производстве какого-либо следственного действия.

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с \_\_\_\_\_ 2022 года и действует по \_\_\_\_\_ 2022 года (включительно).

5.2. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению Сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней и оформляются дополнительным соглашением к Договору.

5.3. Договор может быть расторгнут Исполнителем в одностороннем порядке при условии письменного уведомления Заказчика не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты расторжения или без такого уведомления в случаях систематического нарушения Заказчиком условий Договора или однократного грубого нарушения. Грубым нарушением настоящего Договора является:

- нарушение Заказчиком правил внутреннего распорядка яхт-клуба;
- просрочка оплаты за оказанные услуги Исполнителя сроком два месяца и более.

Расторжение Договора по инициативе Исполнителя не освобождает Заказчика от обязанности оплаты услуг Исполнителя по настоящему Договору или погашения задолженности.

5.4. Договор подлежит досрочному расторжению во внесудебном порядке по требованию Исполнителя в следующих случаях:

5.4.1. При использовании Заказчиком Места не в соответствии с условиями Договора.

5.4.2. Если Заказчик умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Места.

5.4.3. Грубое отношение к сотрудникам Исполнителя.

5.4.4. Утрата Заказчиком права собственности на Судно, либо возникновение спора об имущественном праве на Судно до разрешения спора судом.

5.4.5. Если Заказчик не внес оплату в установленные Договором сроки и в определенном Договором размере.

5.4.6. В иных случаях, указанных в Договоре.

5.5. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Заказчика в случае если Место в силу обстоятельств, за которые Исполнитель не отвечает, окажется в состоянии, не годном для использования.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 6.1. Споры, вытекающие из настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров.
- 6.2. В случае если Стороны не достигли взаимного согласия, споры рассматриваются в соответствии с действующим законодательством в судебном порядке.
- 6.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.4. Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Исполнитель:**

---

**Заказчик:**

---

Паспорт:  
Кем выдан:  
Код подразделения:  
Дата выдачи:  
Место регистрации:  
Телефон:  
E-mail:

---

---

Я, \_\_\_\_\_, даю согласие на обработку, использование и хранение моих данных в пределах, необходимых для обеспечения действия настоящего Договора.

---

## Акт приема-передачи

г. Санкт-Петербург \_\_\_\_\_ 2022 года

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), действующий на основании Свидетельства о регистрации в качестве \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, составили настоящий Акт приема-передачи (далее - Акт) о нижеследующем:

1. Во исполнение Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (далее - Договор) Исполнитель передал место № \_\_\_\_\_ у швартового пальца длиной \_\_\_\_\_ метров в акватории яхт-клуба по адресу: г. Санкт-Петербург, Рыбацкий пр., д. 10, лит. А (далее - Место) для размещения маломерного судна (далее - Судно), а Заказчик принял Место.

Тип и модель судна: \_\_\_\_\_

Бортовой номер: \_\_\_\_\_

Габаритные размеры: длина \_\_\_\_\_ м.

2. Место передано в исправном состоянии, соответствующем Договору, назначению и пригодно для размещения Судна.

3. Претензий друг к другу по состоянию и качеству Места Стороны не имеют.

4. Настоящий Акт подписан в двух идентичных, имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**От Исполнителя:**

\_\_\_\_\_

**От Заказчика:**

\_\_\_\_\_